

Betalings- vedtægt

Gældende fra 1. januar

2027

**Betalingsvedtægt for Billund Spildevand A/S
og Grindsted Renseanlæg A/S**



Indhold

1. Indledende bestemmelser	5
1.1 Betalingsvedtægt for Billund Spildevand A/S og Grindsted Renseanlæg A/S	5
1.2 Lovgrundlag	5
1.3 Definitioner	6
2. Spildevandsselskabets styrelse	7
2.1 Oplysninger om Billund Spildevand A/S og Grindsted Renseanlæg A/S	7
2.2 Prisliste	7
2.3 Forbrugerrepræsentation	7
3. Budget og regnskab	8
4. Ret og pligt til afledning af spildevand	8
4.1 Forsyningspligt	8
4.2 Tilslutningspligt	8
4.3 Tilslutningsret	8
4.4 Anlæg inden for matrikelskel	9
5. Fællesloak-, spildevands- og regnvandsledninger	9
6. Tilslutningsforhold	9
6.1 Placering af stik og skelbrønde	9
6.2 Render og andre overfladeløsninger	9
6.3 Veje	10
7. Kontraktilt medlemskab	10
7.1 Medlemskab	10
7.2 Udførelse, drift og vedligeholdelse	10
7.3 Kontrakt	11
8. Serviceniveau og afledning	11
8.1 Serviceniveau	11
8.2 Opstuvning og afbrydelse	11
8.3 Beredskab	11
8.4 Force majeure	11
9. Interne afløbsinstallationer	12
10. Afregningsmålere og målerdata	12
10.1 Målere til afregning af vandafledningsbidrag	12
10.1.1 Vandmålere	12
10.1.2 Bimålere	12
10.1.3 Måling af spildevandsafledning	12
10.1.4 Test og montering af målere	12
10.1.5 Kontrol aflæsning og udskiftning af målere	13
10.2 Måler aflæsning	13
11. Tilslutningsbidrag	13
11.1 Tilslutningsbidragets størrelse	13
11.2 Supplerende tilslutningsbidrag	14
11.2.1 Tilslutning for tag- og overfladevand eller husspildevand	14

11.2.2 Udstykning fra en boligejendom	14
11.2.3 Matrikulære ændringer af erhvervsejendomme i byzone	14
11.2.4 Andre ændringer i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidrag erhvervsejendomme	14
11.3 Reduceret tilslutningsbidrag	15
11.4 Forfaldstidspunkt	15
11.5 Betaling	15
11.6 Garantistillelse	15
11.7 Henstand	15
11.8 Pristalsregulering	15
12. Vandafledningsbidrag	16
12.1 Opkrævning	16
12.2 Betaling	16
12.3 Ejerskifte og kundeskifte	17
12.4 Vandafledningsbidragets beregning	17
12.4.1 Boliger	17
12.4.2 Trappemodel - Det variable vandafledningsbidrag	17
12.5 Fritagelse for eller nedsættelse af vandafledningsbidrag	19
12.5.1 Fritagelse for eller nedsættelse af vandafledningsbidrag ved tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand, kølevand og genanvendt regnvand	19
12.5.2 Fradrag for vand, der medgår i produktion	19
12.6 Ledningsbrud	19
13. Vejbidrag	20
13.1 Statsveje	20
13.2 Kommunale veje og private fællesveje	20
14. Særbidrag	20
15. Afdragsordning ved tilslutning	20
16. Udtræden (ophævelse af tilslutningsret- og pligt) og genindtræden	21
16.1 Tilbagebetaling	21
16.2 Økonomisk kompensation til Spildevandsselskabet	21
16.3 Tidsmæssig begrænsning af tilbud om tilbagebetaling	21
16.4 Genindtræden i Spildevandsselskabet	21
17. Obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke	22
18. Andre spildevandsanlæg	22
18.1 Overtagelse af eksisterende andre spildevandsanlæg	22
18.2 Andre spildevandsanlæg, der tilsluttes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg	22
18.3 Spildevandsanlæg udført som byggemodning	23
19. Renter og gebyrer	23
20. Depositum	23
21. Inddrivelse af restancer	24
21.1 Inddrivelse via restanceinddrivelsesmyndigheden (Gældsstyrelsen)	24
21.2 Privat inddrivelse	24
22. Abonnement på drift af spildevandsanlæg på privat grund	24

23. Klage	24
24. Straf	25
25. Ikrafttrædelse og offentliggørelse	25
Bilag 1 - Snitflader mellem spildevandsselskabets anlæg og forbrugernes afløbsinstallationer	26

1. Indledende bestemmelser

1.1 Betalingsvedtægt for Billund Spildevand A/S og Grindsted Renseanlæg A/S

Denne betalingsvedtægt er udarbejdet af Billund Vand & Energi A/S og beskriver betalingsforhold og øvrige vilkår for afledning af spildevand via Billund Spildevand A/S og Grindsted Renseanlæg A/S.

Betalingsvedtægten er godkendt af kommunalbestyrelsen i Billund Kommune.

Til betalingsvedtægten er knyttet Bilag 1 – "Snitflader mellem Billund Spildevand A/S' anlæg og forbrugernes afløbsinstallationer".

Betalingsvedtægten og de til enhver tid gældende [prisliste](#) udleveres vederlagsfrit af Billund Vand & Energi A/S efter anmodning og er tilgængeligt på Billund Vand & Energi A/S' hjemmeside: [Priser | Billund Vand & Energi](#), hvorfra det kan downloades.

1.2 Lovgrundlag

Denne betalingsvedtægt er udfærdiget i medfør af lovebekendtgørelse nr. 1243 af 27. oktober 2025 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. (spildevandsbetalingsloven) med respekt af gældende lovgivning samt administrative regler, herunder navnlig:

- Lovbekendtgørelse nr. 265 af 6. marts 2025 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven)
- Lovbekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024 om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven)
- Lovbekendtgørelse nr. 1178 af 23. september 2016 af byggeloven med senere ændringer (byggebogen)
- Lovbekendtgørelse nr. 524 af 29. april 2015 om alternativ tvistløsning i forbindelse med forbrugerklager (forbrugerklagebogen)
- Lovbekendtgørelse nr. 459 af 13. maj 2014 om renter og andre forhold ved forsinket betaling (renteloven)
- Bekendtgørelse nr. 2275 af 29. december 2020 om spildevandsforsyningsselskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt (omkostningsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 2276 af 29. december 2020 om fastsættelse af serviceniveau m.v. for håndtering af tag- og overfladevand (serviceniveaubekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 866 af 20. juni 2025 om spildevandsplanen og spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 med senere ændringer (spildevandsbekendtgørelsen)

- Bekendtgørelse nr. 1375 af 30. november 2015 om særbidrag for særligt forurennet spildevand (særbidragsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 1527 af 4. december 2024 om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget, og om pristalskorrektion af tilslutningsbidrag og af den faste del af vandafledningsbidraget m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1538 af 6. december 2024 om anmeldelse og godkendelse af spildevandsforsyningsselskabernes betalingsvedtægter og vandafledningsbidrag m.v.

1.3 Definitioner

I det følgende defineres en del af de begreber, der anvendes i betalingsvedtægten.

Ved **spildevand** forstås alt vand, der afledes fra beboelse, virksomheder, øvrig bebyggelse samt fra befæstede arealer. Definitionen af spildevand omfatter således husspildevand, processpildevand, kølevand, regnvand fra tagarealer og befæstede arealer samt perkolat fra affaldsdeponi. Herudover omfattes vand fra omfangsdræn og drænvand fra kirkegårde af definitionen.

Ved **husspildevand** forstås spildevand, der afledes fra husholdninger, herunder afløb fra toiletter, køkken og bad.

Ved **tag- og overfladevand** forstås regnvand fra tagarealer og andre helt eller delvist befæstede arealer, herunder jernbaner. Tag- og overfladevand må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer eller have en væsentlig anden sammensætning.

Ved en **boligenhed** forstås en énfamiliebolig med selvstændigt køkken. Det omfatter bl.a. et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i en etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed, et sommerhus, et kolonihavehus eller lignende.

Ved en **ejendom** forstås et matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes samlet – jævnfør definitionen i udstykningslovens § 2 – med de i retspraksis fastlagte præciseringer.

Som **erhvervsejendomme** regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, det vil bl.a. sige industri- og håndværksvirksomheder, institutioner, hoteller, kirker, sportsanlæg, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder landbrugsejendomme, der afleder andet end husspildevand fra boligen.

Ved **erhverv på markedsmæssige vilkår** forstås virksomheder, der udbyder varer eller tjenesteydelser mod vederlag, jævnfør § 1, nr. 5 i bekendtgørelse nr. 1327 af 10. december 2014 om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget mv.

Med **kommunen** henvises der til Billund Kommune.

Ved **spildevandsanlæg** forstås åbne og lukkede ledninger og andre anlæg, der tjener til afledning og/eller behandling af spildevand mv. i forbindelse med udledning til vandløb, søer eller havet eller til afledning til jorden eller anden form for bortskaffelse.

Ved **omfangsdræn** forstås et drænsystem langs en bygnings yderfundament.

Ved **serviceniveau** forstås en angivelse af, hvor ofte vand fra henholdsvis regnvandskloakker og kloakker med en blanding af regn- og spildevand i gennemsnit må forekomme på terræn i mængder, der forvolder skade.

Ved **almene spildevandsanlæg** forstås spildevandsanlæg ejet af spildevandsforsyningsselskaber, der er omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Ved **andre spildevandsanlæg/andet spildevandsanlæg** forstås spildevandsanlæg, der ikke er ejet af et spildevandsforsyningsselskab omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Ved **spildevandsselskabet** forstås Billund Spildevand A/S og Grindsted Renseanlæg A/S, der begge er en del af Billund Vand & Energi A/S, omtalt under afsnit 1.

Ved **spildevandsplan** forstås den til enhver tid gældende spildevandsplan for Kommunen.

Ved **veje** forstås arealer, der er defineret som veje i henhold til den til enhver tid gældende lov om offentlige veje og lov om private fællesveje.

2. Spildevandsselskabets styrelse

2.1 Oplysninger om Billund Spildevand A/S og Grindsted Renseanlæg A/S

Billund Spildevand A/S og Grindsted Renseanlæg A/S (i det følgende kaldet "Spildevandsselskabet") er en del af Billund Vand & Energi A/S, som ejes 100 procent af Billund Kommune.

Spildevandsselskaberne i Billund Vand & Energi A/S er:

Billund Spildevand A/S, CVR-nr.: 33039867, Grindsted Landevej 40, 7200 Grindsted

Grindsted Renseanlæg A/S, CVR-nr.: 38148052, Grindsted Landevej 40, 7200 Grindsted

De enkelte spildevandsselskaber er ansvarlige for spildevandsafledning efter denne betalingsvedtægt inden for deres respektive forsyningsområde.

Spildevandsselskabernes opgaver, rettigheder og forpligtelser efter betalingsvedtægten varetages af Billund Vand & Energi A/S, 33039735, Grindsted Landevej 40, 7200 Grindsted.

2.2 Prisliste

Spildevandsselskabets indtægter hidrører primært fra tilslutningsbidrag, vandaflædningsbidrag, særbidrag og vejbidrag.

Spildevandsselskabets takster for tilslutningsbidrag, vandaflædningsbidrag, vejbidrag og særbidrag fremgår af Spildevandsselskabets prisliste. De til enhver tid gældende [prisliste](#) findes på Spildevandsselskabets hjemmeside.

2.3 Forbrugerrepræsentation

Forbrugerne har ret til at vælge forbrugerrepræsentanter til vandselskabets bestyrelse, jævnfør Energi-, Forsynings- og Klimaministeriets bekendtgørelse nr. 772 af 16. juni 2012 om forbrugerindflydelse i vandselskaber. De nærmere regler om valg af forbrugerrepræsentanter findes på Spildevandsselskabets hjemmeside.

3. Budget og regnskab

For hvert spildevandsforsyningsselskab udarbejdes der pr. kalenderår budget og regnskab, som godkendes af de respektive selskabers bestyrelse. Budget og regnskab udarbejdes i henhold til gældende lovgivning.

Kommunalbestyrelsen tilsikrer overholdelse af lovgivningen via legalitetsgodkendelse af takster.

4. Ret og pligt til afledning af spildevand

4.1 Forsyningspligt

I de områder, der i henhold til spildevandsplanerne, skal kloakeres, er Spildevandsselskabet i henhold til den til enhver tid gældende miljøbeskyttelseslov forpligtet til at føre stikledning frem til matrikelgrænsen for en ejendom eller til områdefafgrænsningen for andre spildevandsanlæg.

Spildevandsselskabet har forsyningspligt således, at enhver grundejer inden for Spildevandsselskabets forsyningsområde skal kunne aflede sit spildevand fra stueplan og højere ved gravitation medmindre andet aftales. Det er grundejerens eget ansvar at sørge for afledning af spildevand fra kælderplan og dermed også grundejerens ansvar at sikre kælderplan mod oversvømmelser.

Ved byggemodninger skal en eventuel udstykning være gennemført, inden Spildevandsselskabet fører stikledninger frem til de nye matrikelnumre.

4.2 Tilslutningspligt

Når Spildevandsselskabet har etableret tilslutningsmulighed for en ejendom, er der pligt til tilslutning af spildevand fra ejendommen til Spildevandsselskabets ledningsnet, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4.

4.3 Tilslutningsret

Når en ejendom er beliggende inden for et kloakopland, angivet i spildevandsplanen, har ejeren ret til at blive tilkoblet forsyningens spildevandsanlæg, når Spildevandsselskabet har etableret tilslutningsmulighed for ejendommen.

Tilslutningsmulighed er etableret ved fremføring af stik til grundgrænsen for en ejendom. Ved tilslutning af en ejendom til en af Spildevandsselskabet ejet ledning ført hen over ejendommen, etableres tilslutningsmulighed for ejendommen ved selve tilslutningen. Det vil sige ved etablering af grenrør, påhug eller anden fysisk tilslutning af ejendommens spildevand til Spildevandsselskabets ledning.

Den enkelte ejendom har ret til at aflede spildevand inden for rammerne af de tilladelser, der er meddelt for tilslutning af spildevand fra ejendommen til Spildevandsselskabets ledningsnet.

Der må ikke, uden Spildevandsselskabets tilladelse, afledes andet end spildevand til Spildevandsselskabets ledningsnet.

Spildevandsselskabet kan give tilladelse til tilslutning af mobile enheder til Spildevandsselskabets ledningsnet. Tilslutning af mobile enheder udgør ikke en tilslutning af den ejendom, hvorpå den mobile enhed er placeret.

4.4 Anlæg inden for matrikelskel

Inden for en ejendoms matrikulære grænser er det ejendommens ejers pligt at etablere, drive og vedligeholde det nødvendige spildevandsanlæg til aftag af spildevand fra ejendommen, medmindre andet er aftalt med Spildevandsselskabet.

Grundejerne har herudover ansvaret for drift og vedligehold af fælles-private spildevandssystemer, i det omfang de er en del af et fælles-privat spildevandslaug eller på anden måde ejer et sådant anlæg i fællesskab med andre grundejere.

Bilag 1 viser eksempler på hvilke dele af spildevandsanlæggene, der ejes af Spildevandsselskabet, og hvilke dele der ejes af ejendomsejer.

5. Fælleskloak-, spildevands- og regnvandsledninger

Spildevandsselskabet etablerer ledninger og forsyning af ejendomme i overensstemmelse med spildevandsplanen og må ikke etablere ledninger i strid med spildevandsplanen.

Forsyning af nye ejendomme sker i overensstemmelse med det kloakeringsprincip, som er fastlagt i spildevandsplanen for det pågældende område. Spildevandsselskabet skal således forsyne ejendomme med fælles kloak, separatkloak, spildevandskloak eller regnvandskloak i overensstemmelse med det i spildevandsplanen fastlagte.

6. Tilslutningsforhold

6.1 Placering af stik og skelbrønde

Spildevandsselskabet fastlægger ved forsyning af en ejendom placering af stikledning og eventuel skelbrønd for ejendommen.

Ved etablering af skelbrønd, ejer Spildevandsselskabet skelbrønden og ledningsnettet frem til skelbrønden, mens grundejer ejer ledningsnettet på den anden side af skelbrønden inde på ejendommen. Spildevandsselskabet har adgang til de enkelte ejendomme til brug for vedligehold og drift af skelbrønde.

For ejendomme, der er forsynet ved fælles stikledning, er tilslutningspunktet for de enkelte ejendomme, der forsynes ved stikket, fastsat konkret og ikke nødvendigvis ved skel eller skelbrønd for den enkelte ejendom. Ejendomme, der er forsynet og tilsluttet Spildevandsselskabets ledningsnet via et privat ledningsnet, har ikke krav på levering af et nyt stik til egen ejendom.

Ejer er forpligtet til at foretage nødvendig omlægning af ledninger og andre afløbsinstallationer inden for grundgrænsen, hvis spildevandsselskabet ændrer placering af tilslutningspunktet for ejendommen ved separatkloakering eller hvis flytning af stikledningen er hensigtsmæssigt for afledning af spildevandet i området.

6.2 Render og andre overfladeløsninger

Spildevandsselskabet kan forsyne en ejendom med tag- og overfladevand ved etablering af tilslutningsmulighed til åbne render eller andre former for tekniske løsninger, hvor tag- og overfladevand ledes på overfladen. Sådanne løsninger kan etableres ved nyt tilslutning af en ejendom for tag- og overfladevand og i forbindelse med separatkloakering af allerede forsynede ejendomme.

6.3 Veje

Anlæg, der alene anvendes til afvanding af private fællesveje og offentlige veje, herunder hovedledninger, pumpestationer, sandfang, olieudskillere, bassiner, udløb samt vejbrønde med tilhørende stikledninger m.fl., anses som en del af vejens udstyr og dermed som vejanlæg.

Anlæg, drift og vedligeholdelse af vejanlæg påhviler de forpligtede i henhold til lovgivningen for offentlige og private veje.

Spildevandsselskabet anviser tilslutningspunktet ved vejers tilslutning af vejafvandingsledninger til Spildevandsselskabets ledningsnet i selve vejen eller uden for vejen. Vejer ejer ledningsnet, inklusive vejbrønd og stikledning, frem til grenrør eller påhug på Spildevandsselskabets ledningsnet i vejen.

7. Kontraktligt medlemskab

7.1 Medlemskab

Helårsboliger i det åbne land, som kommunen i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 4, har meddelt påbud om forbedret spildevandsrensning, kan opnå kontraktligt medlemskab af Spildevandsselskabet.

Det kontraktlige medlemskab indebærer, at Spildevandsselskabet etablerer og driver en renseløsning, der opfylder kravene i det meddelte påbud om forbedret rensning.

Tilbuddet om kontraktligt medlemskab gælder kun for ikke-kloakerede helårsboliger, herunder landbrugsejendomme, hvor der er særskilt spildevandsudledning fra boligen, og hvor påbuddet om forbedret rensning alene retter sig mod boligens udledning. Kontraktligt medlemskab omfatter ikke afledning af tag- og overfladevand.

Som betaling for medlemskabet opkræves et standardtilslutningsbidrag i overensstemmelse med reglerne i denne betalingsvedtægt, og der opkræves vandaflædningsbidrag.

7.2 Udførelse, drift og vedligeholdelse

Spildevandsselskabet forestår udførelsen af selve anlægget og afholder omkostningerne hertil. Ved anlægget forstås selve renseløsningen, herunder nedsivningsanlæg samt eventuelle ledninger fra bundfældningstank og frem til den valgte renseløsning samt eventuelle ledninger fra renseløsning til recipient. Ejendommens ejer forestår udførelsen af øvrige ledninger, eventuelle bundfældningstanke mv. og afholder omkostningerne hertil.

Ønsker grundejeren et mere omkostningskrævende anlæg end det af kommunen påbudte, betaler ejer selv for merudgifterne hertil – det vil sige differencen mellem det påbudte og det etablerede anlæg.

Spildevandsselskabet forestår drift og vedligeholdelse af anlægget og afholder omkostningerne hertil. Ejendommens ejer leverer og betaler elektricitet og vand til anlæggets drift. Spildevandsselskabet foretager tømning af bundfældningstanke.

Ejendommens ejer er forpligtet til at anvende samt at tilse anlægget efter Spildevandsselskabets instrukser og er ansvarlig for omkostninger til udbedring af skader på anlægget, der er forårsaget ved uagtsomhed eller forsæt fra ejerens, dennes husstands eller dennes ansattes side.

Ejendommens ejer er forpligtet til at holde anlægget forsikret. Spildevandsselskabet eller den som Spildevandsselskabet måtte antage hertil skal gives adgang til ejendommen i nødvendigt omfang.

7.3 Kontrakt

De nærmere vilkår for det kontraktlige medlemskab fastlægges i en aftale, der indgås mellem Spildevandsselskabet og ejer af ejendommen. Kontrakten skal tinglyses på ejendommen for Spildevandsselskabets regning.

8. Serviceniveau og afledning

8.1 Serviceniveau

Spildevandsselskabet sikrer, ved anlæg af nye spildevandsanlæg, afledning i overensstemmelse med det serviceniveau, der er fastsat i kommunens spildevandsplan, eller som i øvrigt er fastlagt på baggrund af reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om fastsættelse af serviceniveau mv. for håndtering af tag- og overfladevand.

For områder, der forsynes ved eksisterende spildevandsanlæg, forsynes i overensstemmelse med den dimensioneringspraksis og dermed det serviceniveau, som var gældende på tidspunktet for etablering af det pågældende anlæg.

Spildevandsselskabet kan etablere spildevandsanlæg eller gennemføre andre typer af projekter med et højere serviceniveau end angivet ovenfor, hvis dette sker i overensstemmelse med bekendtgørelse 2275 af 29. december 2020 om spildevandsforsyningsselskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt (Omkostningsbekendtgørelsen).

8.2 Opstuvning og afbrydelse

Spildevandsselskabet tilstræber, at der til enhver tid kan opretholdes afledning af spildevand fra ejendomme, der er tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg samt at mulighed for afledning reetableres snarest muligt i forbindelse med driftsstop.

Fjernelse af opstuvning og andre hindringer for afledningen, som skyldes forhold ved andre anlæg, herunder grundejers eget spildevandsanlæg inden for en ejendoms matrikelgrænser, er ejendomsejers ansvar. Spildevandsselskabet er ikke ansvarlig for skader eller andre ulemper, der skyldes sådanne hindringer for afledningen.

8.3 Beredskab

Kommunerne er ansvarlige for beredskabsindsatserne i den enkelte kommune i situationer med oversvømmelser eller risiko for væsentlige oversvømmelser ved regnhændelser udover det fastlagte serviceniveau.

Spildevandsselskabet samarbejder med det kommunale beredskab i situationer med væsentlige oversvømmelser eller risiko for væsentlige oversvømmelser med henblik på at begrænse oversvømmelsernes udbredelse og afværge eller minimere skader som følge heraf.

8.4 Force majeure

Spildevandsselskabet er ikke ansvarlig for skader, der skyldes force majeure omstændigheder.

9. Interne afløbsinstallationer

Afløbsinstallationer inden for en ejendoms matrikulære grænser, som alene forsyner den pågældende ejendom, ejes, drives og vedligeholdes af grundejer, som er forpligtet til at sikre, at afløbsinstallationerne holdes i forsvarlig stand.

Hvis der opstår problemer med afløbsinstallationerne inde på ejendommen, er grundejer ansvarlig for at kontakte og betale en kloakmester eller entreprenør for udbedring heraf. For ejendomme, der er tilsluttet ved kontraktligt medlemskab henvises dog til punkt 7.

Det er grundejers ansvar, at afløbsinstallationerne inde på ejendommen er intakte og tætte, så der ikke sker indsvivning af uvedkommende vand, og rotter ikke kan få adgang til bebyggelsen på ejendommen eller det fri.

Udskiftning af eksisterende og etablering af nye afløbsinstallationer inde på en ejendom skal overholde de forskrifter og standarder, som er gældende på etableringstidspunktet.

10. Afregningsmålere og målerdata

10.1 Målere til afregning af vandaflædningsbidrag

10.1.1 Vandmålere

Vandmålere, som danner grundlag for beregning af vandaflædningsbidrag, leveres af den vandforsyning, som den pågældende ejendom er tilsluttet, medmindre der er tale om vandmålere til måling af egen indvinding af vand

10.1.2 Bimålere

Bimålere ejes af grundejer.

10.1.3 Måling af spildevandsafledning

I tilfælde, hvor der afledes vand, uden at der har været et vandforbrug, fx vand fra afværgepumpning, beregnes vandaflædningsbidraget ud fra den afledte spildevandsmængde. Spildevandsselskabet kan i dette tilfælde kræve, at ejeren for egen regning etablerer en måler. Måleren skal være godkendt af Spildevandsselskabet.

Spildevandsmængden skal som udgangspunkt registreres ved måler på vandinstallationen. I de tilfælde, hvor dette ikke er muligt, og den afledte vandmængde ikke kan beregnes, kan Spildevandsselskabet tillade registrering af den afledte spildevandsmængde ved hjælp af måler på spildevandsanlægget.

10.1.4 Test og montering af målere

Opsætningen af måler skal udføres af en autoriseret VVS-installatør, når måleren monteres på vandinstallationen, eller af en autoriseret kloakmester, når måleren monteres på spildevandsanlægget.

Målere, der monteres på vandinstallationen, anses for at vise rigtigt, når måleunøjagtigheden ligger inden for de maksimalt acceptable grænser for måleunøjagtighed, som er fastsat i Erhvervsministeriets bekendtgørelse nr. 582 af 28. maj 2018 om anvendelse af måleinstrumenter til måling af forbrug af vand og i de forskrifter, hvortil bekendtgørelsen henviser.

Hvis målerens visning ligger inden for de acceptable grænser for måleunøjagtighed, afholdes omkostningerne til prøvning af Spildevandsselskabet. Hvis målerens visning ligger uden for de

acceptable grænser for måleunøjagtighed, afholdes omkostningerne til prøvning af ejendommens ejer.

Ved konstateret fejlvisning og efter høring af ejeren foretager Spildevandsselskabet en skønsmæssig nedsættelse eller forhøjelse af den målte spildevandsmængde for det tidsrum, hvor Spildevandsselskabet skønner, at fejlvisningen har fundet sted, dog højst 3 år.

10.1.5 Kontrolaflæsning og udskiftning af målere

Spildevandsselskabet forbeholder sig ret til at kontrolaflæse målere, der benyttes til særskilt afregning af vandaflædningsbidrag. Målere, der bruges til særskilt afregning af vandaflædningsbidrag, skal udskiftes på anmodning fra Spildevandsselskabet. Omkostninger ved etablering, udskiftning, drift og nedtagning afholdes af ejeren.

10.2 Måleraflæsning

Ejere af ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet Spildevandsselskabet, og som betaler vandaflædningsbidrag efter målt forbrug, har pligt til at medvirke til aflæsning af vandmåler og til at videregive oplysninger om vandforbrugets størrelse (målerdata) til Spildevandsselskabet, når Spildevandsselskabet anmoder herom. Tilsvarende pligt gælder for ejere af ejendomme, der betaler vandaflædningsbidrag for afledning målt på særskilt måler for afledningen.

Hvis en ejer ikke opfylder sin forpligtelse til at medvirke til måleraflæsning, kan Spildevandsselskabet fastsætte et skønnet forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug varsles og må ikke for en boligenhed overstige 600 m³ pr. år. Målerdata, som ikke indberettes rettidigt, kan tillægges gebyrer efter udsendelse af rykker.

Spildevandsselskabet forbeholder sig ret til at tilbagekalde tilladelsen til en bimåler, hvis ejeren af ejendommen ikke medvirker til aflæsning.

11. Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidraget betales af ejere af ejendomme, der ligger inden for kloakopland i Kommunens spildevandsplan, og som ikke tidligere har været tilsluttet eller ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag til et spildevandsselskabs spildevandsanlæg.

Der betales også tilslutningsbidrag for enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af Spildevandsselskabet.

11.1 Tilslutningsbidragets størrelse

Tilslutningsbidraget er et lovfastsat standardtilslutningsbidrag, der i 1997-priser udgjorde 30.000 kr., eksklusive moms, for en boligenhed og 30.000 kr., eksklusive moms, pr. påbegyndt 800 m² grundareal for erhvervsejendomme i byzone.

For erhvervsejendomme i landzone fastsættes tilslutningsbidraget på baggrund af et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsejendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

Standardtilslutningsbidraget reguleres årligt, jævnfør punkt 11.8 nedenfor og kan ses i [prislisten](#).

For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, fastsættes tilslutningsbidraget til 60 procent af standardtilslutningsbidraget. For ejendomme, der alene er tilsluttet for tag- og overfladevand, fastsættes tilslutningsbidraget til 40 procent af standardtilslutningsbidraget.

11.2 Supplerende tilslutningsbidrag

11.2.1 Tilslutning for tag- og overfladevand eller husspildevand

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 procent af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for husspildevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 60 procent af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Det supplerende tilslutningsbidrag kan kun opkræves fra ejendomme, der er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter den 1. juli 1992.

11.2.2 Udstykning fra en boligejendom

Ved udstykning fra en boligejendom opkræves der supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, der efter udstykningen ikke er forsynet med stik. Tilslutningsbidraget opkræves, når der er ført stik frem til den eller de nye parcellers skelgrænse.

11.2.3 Matrikulære ændringer af erhvervsejendomme i byzone

Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning og lignende) for en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne betalingsvedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne betalingsvedtægt kan beregnes for ejendommen før arealforøgelsen.

Supplerende tilslutningsbidrag kan dog som udgangspunkt kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag, og/eller hvis denne ejendom ikke i forvejen er tilsluttet Spildevandsselskabet.

Ved udstykning af en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for den/de frastykkede ejendom(-me), hvis ejendommen, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligningen af bidrag er meddelt dispensation fra betaling af det fulde bidrag.

Det supplerende tilslutningsbidrag for den/de frastykkede ejendom(-me) beregnes som:

Det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne betalingsvedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne betalingsvedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.

11.2.4 Andre ændringer i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidrag erhvervsejendomme

Hvis beregningsgrundlaget for en erhvervsejendom på anden måde ændres, kan der tilsvarende opkræves supplerende tilslutningsbidrag svarende til forskellen mellem det tilslutningsbidrag, der

kunne være opkrævet for ejendommen før ændringen i beregningsgrundlaget og det bidrag, der kan opkræves efter ændringen i beregningsgrundlaget.

Ændring af zonestatus for en erhvervsejendom udgør en ændring af beregningsgrundlaget, der kan give anledning til supplerende tilslutningsbidrag.

11.3 Reduceret tilslutningsbidrag

Spildevandsselskabet kan i helt særlige tilfælde fastsætte tilslutningsbidraget lavere end standardtilslutningsbidraget, dog aldrig lavere end de faktisk afholdte udgifter.

11.4 Forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling for både bebyggede og ubebyggede ejendomme, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning.

Tilslutningsbidrag for det samlede antal boligenheder eller det samlede erhvervsareal, som opføres eller tilsluttes inden for en eller flere ejendomme, der påtænkes byggemodnet, forfalder til betaling, når der af Spildevandsselskabet er ført stik frem til matrikelgrænsen for den eller disse ejendomme, og der således foreligger mulighed for fysisk tilslutning af byggemodningen som sådan.

Tilslutningsbidrag for det planlagte, samlede antal boligenheder eller det samlede erhvervsareal forfalder til betaling uafhængigt af, om der er foretaget endelig udstykning af den eller de byggemodnede ejendomme.

Ved udstykning og andre ændringer i beregningsgrundlaget forfalder tilslutningsbidraget dog på det tidspunkt, hvor ændringen i beregningsgrundlaget indtræffer.

For helårsboliger uden for Spildevandsselskabets forsyningsområde med kontraktligt medlemskab af Spildevandsselskabet forfalder tilslutningsbidraget ved kontraktens underskrift.

11.5 Betaling

Betaling af tilslutningsbidrag påhviler ejer af den pågældende ejendom. Tilslutningsbidraget påhviler ejer af ejendommen på det tidspunkt, hvor bidraget forfalder, uanset senere ejerskifte.

Hvor ejeren af en fast ejendom og ejeren af en bygning på grunden ikke er den samme, påhviler tilslutningsbidrag ejeren af grunden.

11.6 Garantistillelse

Spildevandsselskabet kan forud for etablering af mulighed for tilslutning af en ejendom til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg kræve, at der stilles sikkerhed for betaling af tilslutningsbidraget. Sikkerhedsstillelsen kan kræves i form af en bankgaranti på anfordringsvilkår – og kan maksimalt udgøre det samlede beløb, der efter fremføring af stikledning til matrikelgrænsen pålignes i tilslutningsbidrag.

11.7 Henstand

Spildevandsselskabet kan i særlige tilfælde desuden beslutte at yde hel eller delvis henstand med betaling af forfaldne tilslutningsbidrag. Når Spildevandsselskabet skønner, at forholdene er ændret, kræves det resterende pristalsregulerede beløb betalt. Spildevandsselskabet kan bestemme at aftale, om henstand tinglyses på ejendommen.

11.8 Pristalsregulering

Standardtilslutningsbidraget reguleres årligt pr. 1. januar i henhold til reglerne om pristalskorrektion i bekendtgørelse nr. 1527 af 4. december 2024 om fastsættelse af den variable del af

vandaflædningsbidraget, og om pristalskorrektion af tilslutningsbidrag og af den faste del af vandaflædningsbidraget m.v.

Det regulerede standardtilslutningsbidrag fremgår af det til enhver tid værende [prisliste](#) for Spildevandsselskabet.

12. Vandaflædningsbidrag

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg eller kontraktligt tilknyttet Spildevandsselskabet, betaler vandaflædningsbidrag.

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, uden at der har været et vandforbrug, skal der som udgangspunkt også betales vandaflædningsbidrag for afledningen af dette vand. Det gælder fx spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger, oppumpet grundvand, filterskyllevand fra vandværker, perkolat fra lossepladser mv. samt genanvendt regnvand til toiletskyl, tøjvask og lignende.

Der betales desuden vandaflædningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, men hvor der lejlighedsvis eller i kortere perioder ledes spildevand hertil. Det kan fx være ved tilledning fra mobile fiskebiler, festivaltoiletter, skurvogne og lignende.

For afledning af tag- og overfladevand, der ikke genanvendes, terrænnært grundvand og vand fra omfangsdræn betales ikke vandaflædningsbidrag.

For afledning af vand fra veje betales bidrag efter reglerne om vejbidrag, jævnfør punkt 13 nedenfor.

12.1 Opkrævning

Vandaflædningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes Spildevandsselskabet. Hvis der ikke er tale om en permanent fysisk tilslutning, betales vandaflædningsbidraget fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes. Ejendomme, der er kontraktligt medlem af Spildevandsselskabet, betaler vandaflædningsbidrag fra det tidspunkt, hvor renseløsningen tages i brug.

Ejeren af ejendommen har pligt til, senest 14 dage efter den fysiske tilslutning, at indberette til Spildevandsselskabet, hvornår tilslutningen er fysisk gennemført. Ved ikke permanente tilslutninger har ejeren af ejendommen pligt til at søge tilladelse hos den stedlige kommune og indberette til Spildevandsselskabet, hvornår tilledning igangsættes og afsluttes. Indberetningen skal foretages senest 14 dage før igangsætning.

12.2 Betaling

Betaling af vandaflædningsbidrag påhviler ejer af den pågældende ejendom. Ejeren af ejendommen hæfter for betaling for afledning af spildevand, indtil Spildevandsselskabet har modtaget dokumentation for salg af ejendommen, aflæsning af afregningsmåleren/målerne og betalingsoplysninger for den nye ejer af ejendommen.

Hvor ejeren af en fast ejendom og ejeren af en bygning på grunden ikke er den samme, påhviler vandaflædningsbidrag ejeren af bygningen.

Hvis betingelserne for individuel afregning efter målt vandforbrug er opfyldt, jævnført bekendtgørelse nr. 837 af 27. november 1998 § 2, kan Spildevandsselskabet udskrive regninger til brugerne, men giver ikke derved afkald på ejers hæftelse for vandforbruget som nævnt ovenfor. Spildevandsselskabets individuelle afregning med de enkelte brugere sker på baggrund af en skriftlig aftale med ejer af ejendommen.

12.3 Ejerskifte og kundeskifte

Ejerskifte, lejerskifte eller flytning skal skriftligt meddeles Spildevandsselskabet før fraflytningstidspunktet. Dette kan gøres på [GEVs hjemmeside](https://www.gev.dk/?s=flytteformular): <https://www.gev.dk/?s=flytteformular>.

I forbindelse med ejerskifte, lejerskifte eller flytning skal der ske aflæsning af målere på fraflytningstidspunktet med henblik på udarbejdelse af en flytteopgørelse. Ejer afholder eventuelle udgifter til aflæsning af måler i henhold til de takster, der er fastsat i Spildevandsselskabets til enhver tid gældende [prisliste](#).

Kunden hæfter for betaling af vandaflædningsbidrag indtil ejerskifte, lejerskifte eller flytning har fundet sted og er meddelt til Spildevandsselskabet, og der er sket aflæsning af måler. Ved manglende rettidig meddelelse til Spildevandsselskabet om ejerskifte, hæfter kunden for betaling af ydelserne indtil flytteopgørelse er endeligt udarbejdet.

Ved ejerskifte, lejerskifte eller flytning skal den nye kunde tilmeldes hos Spildevandsselskabet. Dette kan gøres på [GEVs hjemmeside](https://www.gev.dk/?s=flytteformular): <https://www.gev.dk/?s=flytteformular>.

12.4 Vandaflædningsbidragets beregning

Vandaflædningsbidraget består af to elementer:

- 1) Et fast bidrag
- 2) Et variabelt bidrag pr. m^3 målt eller skønnet vandforbrug

Det faste bidrag opkræves som et bidrag pr. spildevandsstikledning frem til grundgrænsen for en ejendom og er gældende for både boligejendomme og erhvervsejendomme. Stikledninger, hvortil der alene er tilsluttet tag- og overfladevand, indgår ikke i beregningsgrundlaget.

Det variable bidrag beregnes som et bidrag pr. m^3 målt eller skønnet vandforbrug.

Bidragene fastsættes af Spildevandsselskabet én gang årligt for det kommende regnskabsår på baggrund af Spildevandsselskabets budget og under hensyntagen til bl.a. den fastsatte indtægtsramme.

12.4.1 Boliger

For boligenheder, hvor der er installeret vandmåler, beregnes det variable vandaflædningsbidrag efter målt vandforbrug, multipliceret med Takst 1.

For boligenheder, hvor der ikke er installeret vandmåler, fastsættes vandaflædningsmængden skønsmæssigt af Spildevandsselskabet. Normalvandforbruget for helårsboliger og fritidshuse fastsættes til 170 m^3 pr. år.

12.4.2 Trappemodel - Det variable vandaflædningsbidrag

Det variable vandaflædningsbidrag opkræves efter differentierede takster (den såkaldte trappemodel), der gælder for vandforbrug til og med 500 m^3 (Takst 1), vandforbrug på over 500 m^3 og til og med 20.000 m^3 (Takst 2) samt vandforbrug på over 20.000 m^3 (Takst 3). Det variable

vandaflædningsbidrag skal herefter af Spildevandsselskabet beregnes som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den kubikmetertakst, der er fastsat for det pågældende trin.

Kubikmetertaksterne fastsættes som angivet i nedenstående tabel:

Trin 1	Trin 2	Trin 3
Vandforbrug til og med 500 m ³	Vandforbrug på over 500 m ³ og til og med 20.000 m ³	Vandforbrug på over 20.000 m ³
Takst 1	Takst 2 (20 % lavere end Takst 1)	Takst 3 (60 % lavere end Takst 1)

Alene ejendomme, hvorfra der drives erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, vil være berettiget til, efter tilmelding til ordningen, at blive afregnet efter trappemodellen. Den enkelte virksomhed skal foretage tilmelding til ordningen for at blive omfattet. Øvrige ejendomme skal betale den højeste takst for hele forbruget, det vil sige Takst 1. Herudover gælder særlige regler for ejendomme, der afregnes efter det såkaldte justerede betalingsprincip og ejendomme, der har nedsættelse eller fritagelse for betaling efter lovens § 2b.

Tilmelding til trappemodellen skal ske inden 15. september året før på www.trappetilmelding.dk

I. Erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, og hvor ejendommen er tilmeldt afregning efter trappemodellen, beregnes vandaflædningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug under hensyntagen til kubikmetertaksterne på Trin 1, 2 og 3.

Eksempel:

En ejendom med et årligt vandforbrug på 30.000 m³ betaler for de første 500 m³ efter den højeste takst (Takst 1), for de næste 19.500 m³ efter den mellemste takst (Takst 2) og for de resterende 10.000 m³ efter den laveste takst (Takst 3).

II. Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv på markedsmæssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår (hospitaller, plejehjem, kommunale daginstitutioner og lignende), beregnes vandaflædningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug. Vandforbruget multipliceres med kubikmetertaksten for Trin 1.

På tilsvarende måde afregnes vandaflædningsbidraget for erhvervsejendomme, der opererer på markedsmæssige vilkår, men hvor der ikke er sket en tilmelding til trappemodellen.

III. Ejendomme med blandet anvendelse

For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv, der opererer på markedsvilkår, beregnes den variable del af vandaflædningsbidraget kun efter trappemodellen for en del af vandforbruget. Den variable del af vandaflædningsbidraget beregnes således efter de i punkt 14.5 nævnte Trin 1, 2 og 3, for den del af ejendommens vandforbrug, som ejendommens ejer har opgivet som anvendt til erhverv på markedsmæssige vilkår ved tilmelding til trappemodellen. Den resterende del af ejendommens vandforbrug beregnes efter Takst 1.

12.5 Fritagelse for eller nedsættelse af vandaflædningsbidrag

12.5.1 Fritagelse for eller nedsættelse af vandaflædningsbidrag ved tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand, kølevand og genanvendt regnvand

I særlige tilfælde kan der, for tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand, kølevand og genanvendt regnvand, efter en konkret vurdering, ske nedsættelse eller fritagelse for betaling af vandaflædningsbidrag efter betalingslovens § 2 b, hvis tilledningen indebærer færre omkostninger for Spildevandsselskabet end tilledning af almindeligt spildevand, og når samfundsmæssige og miljømæssige forhold taler herfor.

12.5.2 Fradrag for vand, der medgår i produktion

Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg. For at få fradrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen.

Fradrag kræver desuden, at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem en bimåler, eller at den, der ønsker fradraget, i øvrigt er i stand til at godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritagelse for. Spildevandsselskabet afgør i det enkelte tilfælde, hvilke krav der i givet fald stilles til dokumentationen.

Det er en betingelse for at opnå fradrag, at der er indgivet ansøgning herom, samt at Spildevandsselskabet har godkendt ansøgningen, måleren og dens placering samt den fremsendte dokumentation for, at vandet ikke ledes til spildevandsanlægget. Der gives ikke fradrag med tilbagevirkende kraft.

Ved virksomhedsophør skal bimålere for procesvand aflæses og nedtages. Spildevandsselskabet skal underrettes herom.

12.6 Ledningsbrud

I tilfælde af brud på en vandledning på en boligejendom, hvor der er udstrømmet vandmængder, der er væsentligt større end ejendommens normalforbrug, og hvor det kan dokumenteres, at vandet ikke er tilledt Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, kan Spildevandsselskabet efter skriftlig ansøgning fra ejeren skønne et lavere vandforbrug og dermed fastsætte et lavere vandaflædningsbidrag.

Reduktion gives ved opstået skade på en skjult installation, der ikke er forårsaget ved grov uagtsomhed eller forsæt, og som er sket inden for indeværende eller seneste aflæsningsperiode. Herudover er det en forudsætning for reduktion, at ejeren eller brugeren af ejendommen straks efter konstatering af ledningsbruddet om muligt træffer foranstaltninger til at stoppe skaden. Ejer skal give Spildevandsselskabet mulighed for en eventuel besigtigelse af forholdene inden udbedring af bruddet.

Der ydes kun reduktion for den del af vandforbruget, der ligger ud over ejendommens årlige normalforbrug. For ejendomme, som afregnes efter måler, fastsætter Spildevandsselskabet som udgangspunkt normalforbruget skønsmæssigt ud fra ejendommens tidligere forbrug. For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalforbruget til 170 m³ pr. år.

Når Spildevandsselskabet fastlægger grundlaget for beregninger af vandspild, vil graden af uagtsomhed, herunder eventuel passivitet blive taget i betragtning. Vandspild over flere

aflæsningsperioder vil ikke blive eftergivet, ligesom vandspild ikke vil blive eftergivet i de tilfælde, hvor måleren ikke er blevet aflæst årligt. Hvis Spildevandsselskabet fjernaflæser hovedmåleren, fritager dette ikke ejer for ansvaret for løbende at holde øje med vandforbruget

Fremsendelse af ansøgning om reduktion fritager ikke ejer for betalingsforpligtelsen i forhold til det løbende forbrug, som derfor skal betales, når det opkræves af Spildvandsforsyningen.

13. Vejbidrag

13.1 Statsveje

For statsveje beregnes et årligt vejbidrag efter en vandmængde på 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal, hvorfra spildevandet tilledes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg. Bidraget beregnes på baggrund af det matrikulære areal for den vejstrækning, der afleder til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg. Vejbidrag for statsveje beregnes på baggrund af Takst 1, jævnfør punkt 12.5.4.

13.2 Kommunale veje og private fællesveje

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betales et årligt bidrag fra Kommunen til Spildevandsselskabet. Bidraget udgør maksimalt 8 procent af de samlede anlægsudgifter til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, hvortil der ledes vejvand, herunder udgifter til etablering af ledningsnet, pumpestationer, forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

14. Særbidrag

Ejendomme, der afleder særligt forurenede spildevand, pålægges særbidrag, hvis afledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af Spildevandsselskabets spildevandsanlæg.

Ved "særligt forurenede spildevand" forstås spildevand med et højere forureningsindhold end husspildevand, herunder spildevand med indhold af tungmetaller eller miljøfremmede stoffer.

Spildevandsselskabet opkræver særbidraget i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler i særbidragsbekendtgørelsen.

15. Afdragsordning ved tilslutning

Spildevandsselskabet tilbyder en afdragsordning for grundejere med lav husstandsindkomst i henhold til de regler, der er fastsat i medfør af spildevandsbetalingslovens § 4, stk. 2. Ordningen gælder ejendomme, der af kommunen er blevet pålagt afgørelse om:

- Tilslutning til kloak, i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, eller
- Påbud om forbedret spildevandsrensning, i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 1

Ansøgning om afdragsordning sendes til den kommune, som ejendommen er beliggende i. Kommunen træffer afgørelse om, hvorvidt grundejer er berettiget til at modtage tilbud om afdragsordning efter gældende regler. Når Spildevandsselskabet har modtaget anmodning om afdragsordning fra en grundejer, sendes et konkret tilbud om en afdragsordning til den pågældende

grundejer. Tilbuddet vil omfatte det ledningsanlæg mv., der er nødvendigt for at opfylde kommunens krav.

16. Udtræden (ophævelse af tilslutningsret- og pligt) og genindtræden

16.1 Tilbagebetaling

Hvis kommunalbestyrelsen i kommunens spildevandsplan har udpeget et eller flere oplande, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at lade ejendommene udtræde af det kloakerede opland for hele eller dele af det tilledte spildevand, og der er eller kan indgås en aftale om udtræden af Spildevandsselskabet med grundejere inden for de pågældende oplande, kan Spildevandsselskabet vælge at foretage tilbagebetaling af et beløb ved hel eller delvis udtræden af Spildevandsselskabet, hvis udtræden kan anses for at være en økonomisk fordel for Spildevandsselskabet. En udtræden medfører dog ingen pligt for Spildevandsselskabet til at tilbagebetale eventuelt tidligere indbetalt tilslutningsbidrag.

Udtræden af Spildevandsselskabet indebærer, at Spildevandsselskabets forsyningspligt og den pågældende ejendoms forsyningsret ophører. En ejendom, der udtræder af Spildevandsselskabet, sidestilles med ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet Spildevandsselskabet.

Beløbet, der kan tilbagebetales, kan under alle omstændigheder maksimalt fastsættes til det standardtilslutningsbidrag, der kan opkræves på det tidspunkt, hvor aftalen om udtræden indgås.

Hvis en ejendom alene udtræder for tag- og overfladevand, udgør tilbagebetalingsbeløbet maksimalt 40 % af det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

16.2 Økonomisk kompensation til Spildevandsselskabet

Hvis Spildevandsselskabet kan sandsynliggøre, at det har etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en ejendoms spildevand, og at disse foranstaltninger eller anlæg endnu ikke er afskrevet, kan Spildevandsforsyningen, når en ejendom udtræder af Spildevandsselskabet, kræve økonomisk kompensation. Den kompensation Spildevandsselskabet kan kræve, fastsættes efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

16.3 Tidsmæssig begrænsning af tilbud om tilbagebetaling

Når kommunalbestyrelsen i kommunens spildevandsplan har udpeget områder, hvor den er indstillet på at tillade udtræden af Spildevandsselskabet, kan Spildevandsselskabet fastsætte en frist for accept af tilbud om tilbagebetaling.

16.4 Genindtræden i Spildevandsselskabet

En ejendom, der tidligere helt eller delvist er udtrådt af Spildevandsselskabets kloakerede opland, kan ved hel eller delvis genindtræden (generhvervelse af retten til at aflede spildevand til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg) pålignes et tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget kan ikke overstige de faktiske udgifter, Spildevandsselskabet har afholdt i forbindelse med gentilslutningen og kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der kunne opkræves på gentilslutningstidspunktet.

Hvis ejendommen har fået tilbagebetalt et beløb ved ophævelse af tilslutningspligten, skal det beløb, der opkræves ved gentilslutningen, dog som minimum udgøre det tidligere tilbagebetalte beløb.

17. Obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke

Alle ejendomme, der er registreret med en bundfældningstank, er automatisk tilmeldt den kommunale tømningsordning. Det er Spildevandsselskabet, der driver ordningen på vegne af kommunen.

Ejendomme, der er omfattet af en obligatorisk tømningsordning for bundfældningstanke, opkræves bidrag, der dækker Spildevandsselskabets udgifter til administration og drift af ordningen. Bidrag fastsættes på grundlag af budgettet for tømningsordningen for bundfældningstanke det pågældende år.

Forholdene vedrørende ordningen er beskrevet i et selvstændigt regulativ, der er udarbejdet af kommunen. Det er kommunen, der afgør, hvilke ejendomme, der skal være omfattet af tømningsordningen.

Bidrag til tømningsordningen fremgår af Spildevandsselskabets [prisliste](#).

18. Andre spildevandsanlæg

Andre spildevandsanlæg omfatter anlæg, der ikke ejes af Spildevandsselskabet, det vil sige, det er de anlæg, som tidligere blev kaldt private eller fællesprivate spildevandsanlæg.

Udgifterne til udførelse, drift og vedligeholdelse af andre spildevandsanlæg påhviler den eller de ejendomme, der er tilsluttet det pågældende anlæg.

18.1 Overtagelse af eksisterende andre spildevandsanlæg

Spildevandsselskabet kan overtage andre spildevandsanlæg, når dette forhold fremgår af kommunens spildevandsplan.

Ved overtagelse bliver de berørte ejendomme omfattet af betalingsvedtægten for spildevand.

Ved overtagelse af eksisterende andre spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet ikke er tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, opkræves tilslutningsbidrag samt vandafledningsbidrag efter betalingsvedtægtens bestemmelser herom.

Ved overtagelse af eksisterende andre spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, opkræves vandafledningsbidrag efter betalingsvedtægtens bestemmelser herom, eventuelt som en fortsat opkrævning af vandafledningsbidrag.

Spildevandsselskabet yder godtgørelse for det overtagede spildevandsanlægs værdi, hvis anlægget har en værdi for Spildevandsselskabet. I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndighederne.

18.2 Andre spildevandsanlæg, der tilsluttes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg

For andre spildevandsanlæg, der tilsluttes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, men opretholdes som andre spildevandsanlæg, fastsætter Spildevandsselskabet et tilslutningsbidrag i henhold til betalingsvedtægtens bestemmelser. Bidraget for tilslutning fordeles på de berørte ejendomme.

De af tilslutningen berørte ejendomme betaler, efter tilslutning, vandaflædningsbidrag efter betalingsvedtægtens bestemmelser, herunder også eventuelt fast vandaflædningsbidrag.

Ejendomme, der senere tilsluttes andre spildevandsanlæg, betaler for tilslutning til spildevandsanlægget i henhold til betalingsvedtægtens bestemmelser.

Betaling for tilslutning forfalder, når andre spildevandsanlæg bliver tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg. Ejendomme, der senere tilsluttes andre spildevandsanlæg (fx i forbindelse med udbygning), betaler for tilslutning, når ejendommen bliver tilsluttet andre spildevandsanlæg.

18.3 Spildevandsanlæg udført som byggemodning

Ved byggemodning af ejendomme kan Spildevandsselskabet og grundejer aftale, at grundejer, på Spildevandsselskabets vegne, anlægger Spildevandsselskabets spildevandsanlæg på nærmere definerede vilkår.

Vilkårene i en sådan aftale vil bl.a. angå de krav til kvalitet og placering samt øvrige tekniske kravspecifikationer (samlet de tekniske kravspecifikationer) som Spildevandsselskabet kræver opfyldt samt den økonomisk afregning, herunder økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

Efter Spildevandsselskabets overtagelse afholder Spildevandsselskabet udgifterne til drift og vedligeholdelse af de pågældende spildevandsanlæg, og de berørte ejendomme betaler vandaflædningsbidrag efter betalingsvedtægtens bestemmelser herom.

Spildevandsanlæg udført ved byggemodning, uden aftale med Spildevandsselskabet, kan ikke uden videre forventes overtaget af spildevandsselskabet.

19. Renter og gebyrer

Bidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter og gebyrer efter gældende regler herom i renteloven. Gebyrer, der ikke er reguleret af renteloven, fastsættes så de ikke overstiger de gennemsnitlige, rimelige udgifter, der er direkte forbundet med den særlige ydelse, som det enkelte gebyr skal dække.

Gebyrer fremgår af det til enhver tid gældende [prisliste](#) for Spildevandsselskabet.

Krav som en grundejer eller anden kunde i Spildevandsselskabet måtte have mod Spildevandsselskabet forrentes efter gældende regler herom i renteloven.

20. Depositum

Ved gentagen misligholdelse af pligten til at betale vandaflædningsbidrag, kan Spildevandsselskabet kræve betaling af et depositum til sikkerhed for kommende betalinger til Spildevandsselskabet. Depositumbetalingen kan maksimalt udgøre et beløb svarende til et års forbrug for enheden.

21. Inddrivelse af restancer

21.1 Inddrivelse via restanceinddrivelsesmyndigheden (Gældsstyrelsen)

Fordringer på betaling af bidrag med tillæg af renter, gebyrer og andre omkostninger kan, når betalingsfristen er overskredet og sædvanlig rykkerprocedure forgæves er gennemført, overgives til inddrivelse hos Gældsstyrelsen som er restanceinddrivelsesmyndighed, jævnført § 2, jævnført § 1, stk. 1 og 2, i lovbekendtgørelse nr. 1063 af 26. september 2024 om inddrivelse af gæld til det offentlige. Spildevandsselskabet kan, hvis forholdene i særlig grad taler derfor, overdrage fordringer til Gældsstyrelsen på et tidligere tidspunkt.

Spildevandsselskabet underretter skriftligt skyldneren om overdragelsen.

21.2 Privat inddrivelse

Fordringer på betaling af bidrag med tillæg af renter, gebyrer og andre omkostninger kan, når betalingsfristen er overskredet, og sædvanlig rykkerprocedure forgæves er gennemført, overgives til privat inddrivelse, jævnført § 1b i lovbekendtgørelse nr. 1063 af 26. september 2024 om inddrivelse af gæld til det offentlige.

Spildevandsselskabet eller den private inkassator, som varetager inddrivelse af fordringen på Spildevandsselskabets vegne, underretter skriftligt skyldneren om overdragelsen.

Spildevandsselskabet kan hos skyldner kræve rykker- og inkassogebyrer samt forlange, at skyldneren afholder Spildevandsselskabets rimelige og relevante omkostninger ved udenretlig inddrivelse af fordringen efter §§ 9 a og 9 b i lovbekendtgørelse nr. 459 af 13. maj 2014 om renter og andre forhold ved forsinket betaling (renteloven).

22. Abonnement på drift af spildevandsanlæg på privat grund

Spildevandsselskabet kan, i overensstemmelse med spildevandsbetalingslovens § 4c, tilbyde at administrere drift og vedligeholdelse af ejendommens spildevandsanlæg, som er tilsluttet Spildevandsselskabets anlæg, mod at ejendommens ejer løbende betaler for udgifterne forbundet hermed.

Spildevandsselskabet skal konkurrenceudsætte udførelsen af drift og vedligeholdelse af sådanne anlæg i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler om udbud af offentlige kontrakter.

23. Klage

Klager over Spildevandsselskabets beslutninger i henhold til Betalingsvedtægten kan indbringes for Center for Klageløsning hos Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Toldboden 2, 8800 Viborg. Denne klageadgang er fastsat i forbrugerklagelovens kapitel 5 om mediation. Klageadgangen gælder ikke for erhvervsdrivende.

Hvis det ikke er muligt at finde en løsning på tvisten gennem mægling, kan klagen indbringes for Forbrugerklagenævnet hos Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Toldboden 2, 8800 Viborg.

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen kan fastsætte beløbsmæssige over- og undergrænser m.v. for størrelsen af det omtvistede beløb som betingelse for indbringelse af klager.

Yderligere information om klagemuligheder kan findes på www.forbrug.dk, hvor betingelser og klagegebyrer fremgår.

24. Straf

Overtrædelse af denne betalingsvedtægt straffes i overensstemmelse med de straffebestemmelser, der fremgår af den til enhver tid værende lovgivning på området.

25. Ikrafttrædelse og offentliggørelse

Betalingsvedtægten træder i kraft den 1. januar 2027. Samtidig ophæves alle tidligere betalingsvedtægter for Spildevandsselskabet.

Betalingsvedtægten er vedtaget af bestyrelsen i Spildevandsselskabet juni 2026, og er godkendt af kommunen den 25. august 2026.

Betaling af tidligere pålignede, men endnu ikke betalte bidrag og afgifter, skal ske i overensstemmelse med de tidligere bestemmelser.

Spildevandsselskabet kan til enhver tid ændre i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de i lovgivningen fastsatte regler.

Bilag 1 - Snitflader mellem spildevandsselskabets anlæg og forbrugernes afløbsinstallationer

På den næste side er der en illustration af de almindelige snitflader mellem et spildevandsselskabs anlæg og forbrugernes afløbsinstallationer.

For en mere udførlig illustration og beskrivelse af disse snitflader henviser vi til DANVA vejledning nr. 83 om "Administrativ håndtering af vand- og kloakstikledninger", fra 2010.

Den kan tilgås på DANVAs hjemmeside under Publikationer -> Vejledninger og rapporter.

